

## Protokoll öffentliche BA-Sitzung v. 17.02.2014

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:55 Uhr  
Ort: Marschachter Hof  
Status: Öffentlich

Anwesend: Claus Eckermann (Bgm.)  
Rodja Groß (Vors.)  
Dieter Radtke  
Gernold Detloff  
Roger Günzel  
Christoph Meyn  
Hans-Peter Meyn  
Heiko Scharnweber

Zuhörer: 7, davon 2 Pressevertreter

Protokoll: Malte Jörn Krafft (2. stellv. Protokollführer)

### **TOP 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden BA-Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Es gibt keine Ergänzungen zur Tagesordnung.

### **TOP 2: Beschluss über die Protokolle v. 05.06.2013 und 20.08.2013**

Das Protokoll vom 05.06.2013 wird ohne Aussprache einstimmig beschlossen. Das Protokoll vom 20.08.2013 wird ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

*Der Vorsitzende schließt die Sitzung für die Einwohnerfragestunde.*

### **TOP 3: Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Fragen der anwesenden Einwohner.

*Der Vorsitzende nimmt die Sitzung wieder auf.*

### **TOP 4: Haushaltsplan 2014**

Bgm. Eckermann erläutert die Haushaltspositionen, für welche der Bauausschuss zuständig ist. Folgende Positionen bedurften einer ausgiebigeren Erläuterung:

#### Gebäudewirtschaft:

*-Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen:*

*-10.000 € Instandhaltung, 10.000 € Dacherneuerung Sportplatz Oldershausen*

*-Abschreibungen auf Vermögensgegenstände:*

*-Neuberechnung durch SG*

*-Zuschuss DE Sanierung DGH Oldershausen:*

*-Sanierung des Giebels in 2014; Voruntersuchungen laufen bereits*

Sportplätze: -*Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens:*  
-6.000 € Instandhaltung, 15.000 € Untersuchung Flutlichmasten (Standicherheit)

Bau- und Grundstücksordnung:

-*Kauf von Grundstücken:*

-Änderung durch Vorschlag von C. Meyn: 500.000 € als VE → Einstimmig dafür.

Gemeindestraßen:

-*Unterhaltung der Wirtschaftswege durch Ilmenauverband:*

-Spitzabrechnung noch ausstehend

-*Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens:*

-20.000 € Sanierung B404-Brücke Rönne, 10.000 € Fahrbahnsanierung Fährstieg Oldershausen, 25.000 € Verbindungsweg zum Deich Obermarschacht, 20.000 € Sanierung Weg zwischen Hagenweg und Wennerweg Höhe Sportplatz

-*Grunderwerb für Radweg Eichholz-Oldershausen:*

-Summe fehlerhaft in Neubau Wege gerutscht, Ansatz hier 30.000 €

-*Leerrohr für Breitbandversorgung:*

-Summe korrigiert von 60.000 € auf 38.400 €

Straßenbeleuchtung:

-*Erweiterung und Erneuerung der Straßenbeleuchtung:*

-5.000 € für Solarleuchten Deichstraße West

Öffentliches Grün / Landschaftsbau:

-*Unterhaltung des sonst.unbewegl.Vermögens:*

-Erhöhung durch Räumung der Regenrückhaltebecken in 2014

-*Anpflanzung B-Plan Wennerweg Grünfläche Obstbäume:*

-Maßnahme in 2014 mit Haushaltsresten aus 2013

Abstimmungsergebnis: Der Ausschuss empfiehlt dem Rat einstimmig den Haushalt in der vorliegenden Form anzunehmen.

### **TOP 5: Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Errichtung je einer Photovoltaikanlage auf den Dächern der Kindergärten Am Zentrum und Wennereck**

Rh C. Meyn erläutert den vorliegenden Antrag. Die Photovoltaikanlagen sollen der Eigenstromversorgung dienen. Die Abschreibung erfolgt linear über 20 Jahre. Auf Nachfrage von Rh Detloff wird festgestellt, dass Batteriepuffer vermutlich nicht den gewünschten Erfolg bringen würden und die Technik noch sehr teuer ist. Auf Nachfrage von Rh H-P. Meyn wird festgestellt, dass die Ferienzeiten in der Berechnung beinhaltet sind, da ein „Lastprofil Schule“ angewandt wurde.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **TOP 6: Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Grabenräumung an südlichen Rand des Baugebietes am Zentrum**

Rh Roger Günzel erläutert, dass im Rahmen einer Grabenräumung südlich von „Rieges Hoff“ eine nach BNatSchG und BArtSchV gesetzlich geschützte Pflanzenart (Zungen-Hahnenfuß (*Ranunculus lingua* L.)) zerstört wurde und moniert das Vorgehen. Der Bgm. erläutert darauf, dass eine

Abwägung zwischen Hochwasser-/ Überschwemmungsschutz und den naturschutzrechtlichen Bedingungen stattgefunden hat. Eine halbseitige Räumung, wie im Protokoll der Bereisung festgehalten, sei nach Aussage der beauftragten Firma nicht möglich gewesen. Die Räumung der Gräben sei des Weiteren regelmäßig vorgesehen und in den letzten Jahren leider versäumt worden, daher wäre die komplette Räumung notwendig gewesen. Der Bgm. hätte sich allerdings auch mehr Sorgfalt gewünscht. Es wird dargelegt, dass die Beseitigung des Räumgutes durchaus in einem üblichen Rahmen stattgefunden habe. Rh Günzel widerspricht und erläutert, dass das Abladen von Räumgut inklusive Gehölzen auf Grünflächen durchaus nicht üblich sei

*Der Vorsitzende gibt seinen Vorsitz an D. Radtke ab.*

Rh Groß legt die Wichtigkeit der Räumungen in den Gräben dar. Weiterhin erwägt er eine Abfuhr des Räumgutes und, wenn möglich, eine Wiederansiedlung der Pflanzenart.

*D. Radtke gibt den Vorsitz wieder zurück an R. Groß.*

Rh H-P. Meyn legt die Wichtigkeit der Gräben und deren Räumung für die Elbmarsch dar. Ohne Grabenräumung würde eine dauerhafte Vernässung der Grundstücke entstehen.

Bgm. Eckermann schlägt einen Ortstermin vor, an welchem Details besprochen werden sollen.

Abstimmungsergebnis: Der Vorschlag auf einen Ortstermin wird einstimmig angenommen.

### **TOP 7: Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Umsetzung Ausgleichsmaßnahmen B-Plan am Redder**

Rh Malte Krafft legt seine Beweggründe für die erneute Stellung seines Antrages dar. Der Bgm. erläutert, dass er bei diesem Thema mit dem Landkreis in Kontakt sei und an einer Lösung arbeite, was sich allerdings als langwierig erweise. Bei neuen Erkenntnissen soll im VA informiert werden.

*Der Vorsitzende schließt die Sitzung zur Einwohnerfragestunde.*

### **TOP 8: Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Fragen der anwesenden Einwohner.

*Der Vorsitzende nimmt die Sitzung wieder auf.*

### **TOP 9: Bericht des Bürgermeisters**

Bgm. Eckermann berichtet, dass die Bauarbeiten an der Gehwegabsackung in Obermarschacht bald beginnen werden. Da mit umfangreichen Verkehrsbehinderungen zu rechnen sei, werden die Anwohner durch die Straßenbauverwaltung informiert und Umleitungen eingerichtet.

### **TOP 10: Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:55 Uhr.

Gez. Claus Eckermann

-----  
Bürgermeister

gez. Rodja Groß

-----  
Vorsitzender

gez. Malte Krafft

-----  
Protokollführer